РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

 УНОШЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

УНОШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГОРДЕЕВСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 14.07.2014г. № 145

с.Уношево

О внесении изменений в решение

Уношевского

народных депутатов

от 19.10.2006 г. № 51 «О земельном налоге»

с изменениями и дополнениями

от 15.09.2010г. № 32 ,от 04.04.2011г. № 44;

 от 19.05.2011 г. № 49;от 25.05.2012 г. № 75а

и от 17.05.2013г № 104

 В связи со значительным ростом кадастровой стоимости земельных участков с 01.01.2013года, в целях снятия социальной напряженности и снижения налогового бремени на социально незащищенные слои населения по уплате земельного налога, в соответствии с главой 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации , Федеральным законом от 6 октября 2003 г. и Федеральным законом от 02.12.2013г.N334-ФЗ N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уношевский сельский Совет народных депутатов

 РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Уношевского сельского Совета народных депутатов от 19.10.2006 г. № 51 "О земельном налоге" с изменениями и дополнениями от 15.09.2010г. № 32,от 04.04.2011г. № 44; от 19.05.2011 г. № 49;от 25.05.2012 г. № 75а и от 17.05.2013г № 104

 следующие изменения:

1. Пункт 2.1.Налоговые ставки изложить в новой редакции:

2.1.1. В размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд».

2.1.2. В размере 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

2. Подпункт 2.2.1. пункта 2.2. «Налоговые льготы, основания и порядок их применения» изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

 В размере 75 процентов в отношении земельных участков, не превышающих 3000 квадратных метров:

1) пенсионеры, зарегистрированные на территории Уношевского сельского поселения и получающие пенсию пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации;

2) инвалиды III группы инвалидности;

3)родители, приемные родители, опекуны, попечители трех и более детей.

 В размере 100 процентов:

1) инвалиды I и II групп инвалидности;

2)дети-сироты;

3)дети, оставшиеся без попечения родителей;

4)инвалиды с детства.

Для перечисленных категорий налогоплательщиков - физических лиц льгота предоставляется по одному из указанных оснований, в отношении одного земельного участка, относящегося к землям населенных пунктов:

- занятого жилищным фондом или приобретенного (представленного) для жилищного строительства;

- приобретенного (представленного) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

 В размере 100 процентов:

1)учреждения образования и культуры;

2)предприятия и организации жилищно-коммунального хозяйства, получающие субсидии на покрытие убытков из областного и (или) местного бюджета;

3)предприятия, единственным учредителем которых являются общественные организации инвалидов, в которых инвалиды составляют не менее 50 % от общего числа работников;

4)предприятия, обеспечивающие питание школьников;

5)бюджетные учреждения, финансируемые из местного бюджета, осуществляющие деятельность, не приносящую доход;

6)физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

6)граждане, добровольно выехавшие из зоны, подвергшейся воздействию радиации вследствие аварии на Чернобыльской АЭС, и получившие компенсацию за утраченное имущество в связи с переездом, по которым муниципальным образованием не оформлено право собственности, а также физическим лицам, постоянно проживающим в социальных приютах для престарелых граждан и в других подобных учреждениях;

7)ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

8)органы муниципальной власти местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности.

2. В пункте 2.3.7 слово «ноября» заменить на слово «октября»

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года, за исключением абзаца 5 п.2.1.1. настоящего решения.

 - Абзац 5 п.2.1.1 настоящего решения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

4.Действие пункта 1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2013 года.

5.С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившими силу решения Уношевского сельского Совета народных депутатов № 117 от 29.10.2013 г., № 121 от 04.12.2013 г., № 130 от 17.01.2014 г.

6. Настоящее решение подлежит обнародованию в порядке, установленном Уставом МО.

Глава Уношевского сельского поселения: Л.Г.Тимошенко